

СОГЛАСОВАНО:

Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики


А.В.Героев
2020 г.

Рекомендовано для утверждения
протоколом заседания балансовой
комиссии Минстроя Чувашии
от «04» сентября 2020 года № 2

УТВЕРЖДЕНО:

Директор
ГУП Чувашской Республики
«БОС» Минстроя Чувашии


Ю.И.Алексеев
2020 г.



**Программа
отчуждения непрофильных активов
Государственного унитарного предприятия
Чувашской Республики
«Биологические очистные сооружения»
Министерства строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики
(ГУП Чувашской Республики
«БОС» Минстроя Чувашии)**

1. Основные термины и определения

1.1. **Активы Предприятия** – основные и оборотные средства Предприятия, включая денежные средства, материальные ценности, нематериальные активы, финансовые вложения и прочее.

1.2. **Стратегия развития Предприятия (далее – Стратегия)** - внутренний документ Предприятия, содержащий сформулированные и измеримые стратегические цели развития Предприятия, целевые финансовые бизнес-модели развития Предприятием на период не менее 5 лет.

1.3. **Программа деятельности Предприятия (далее – ПД)** – внутренний документ Предприятия, являющийся производным от Стратегии Предприятия, содержащий конкретные мероприятия, обеспечивающие достижение стратегических целей развития Предприятия, определенных Стратегией, с указанием объема и источников их финансирования, включающий значения показателей текущих и ожидаемых результатов деятельности Предприятия.

1.4. **Программа отчуждения непрофильных активов Предприятия** – это внутренний документ Предприятия, определяющий основные концептуальные подходы, принципы и механизмы выявления и реализации непрофильных активов Предприятия, вовлечения их в хозяйственный оборот, который утверждается директором Предприятия по согласованию с Минстром Чувашии и Минэкономразвития Чувашии.

1.5. **Профильные активы** – активы, принадлежащие Предприятию на праве хозяйственного ведения, необходимые для осуществления основного вида деятельности или отвечающие следующим условиям: соответствующий актив необходим для реализации ПД, Стратегии и соответствует критериям профильности в соответствии с настоящей Программой отчуждения непрофильных активов Предприятия.

1.6. **Непрофильные активы** – активы, принадлежащие Предприятию на праве хозяйственного ведения, не участвующие в осуществлении юридическим лицом основного вида деятельности.

1.7. **Единица управленческого учета (далее – ЕУУ)** – отдельный актив или комплекс активов, способных самостоятельно генерировать поступление денежных средств.

1.8. **Реестр непрофильных активов** – это перечень всех непрофильных активов Предприятия, являющийся приложением к Программе отчуждения непрофильных активов Предприятия (Приложение 1).

1.9. **План мероприятий по реализации непрофильных активов** – это внутренний документ Предприятия, являющийся приложением к Программе отчуждения непрофильных активов Предприятия (Приложение 2), который включает в себя перечень непрофильных активов, планируемый к реализации в отчетном году, способы его реализации с поквартальной разбивкой, а также экономическое обоснование отчуждения.

2. Принципы реализации непрофильных активов

2.1. **Транспарентность** – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;

2.2. **Системность** – анализ активов на предмет выявления непрофильных активов должен производиться на регулярной основе с определенной периодичностью;

2.3. **Прозрачность** – обеспечение открытых и публичных процедур по реализации непрофильных активов, в том числе использование доступных для

потенциальных покупателей способов раскрытия информации о продаже непрофильных активов;

2.4. Эффективность – выбор способа реализации каждого непрофильного актива должен быть основан на расчёте экономического эффекта от реализации соответствующим способом;

2.5. Максимизация доходов – реализация непрофильных активов должна носить возмездный характер при прочих равных условиях;

2.6. Минимизация расходов – снижение затрат на содержание неликвидных активов;

2.7. Защита экономических интересов Предприятия при распоряжении активами – своевременная реализация активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Предприятия перед совладельцами активов и третьими лицами.

3. Порядок выявления непрофильных активов, порядок формирования Реестра непрофильных активов и порядок его утверждения ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии

3.1. Первый этап заключается в проведении Предприятием мероприятий по определению профильности ЕУУ с точки зрения использования актива при осуществлении Предприятием основного вида деятельности или влияния на достижение целей и задач Предприятия, определенных в Стратегии, ПД.

3.2. В случае если ЕУУ не используется при осуществлении основного вида деятельности, или актив не оказывает влияние на достижение целей и задач, определенных в Стратегии, ПД, его отнесение к профильным или непрофильным осуществляется по алгоритму определения профильности/непрофильности, приведенному в Таблице 1.

Таблица 1

Критерии определения профильности/непрофильности ЕУУ

Критерии	Целевые ответы для определения профильных ЕУУ	Удельный процент, присваиваемый за совпадение с целевым ответом по определению профильных ЕУУ
1. Актив, являющийся имуществом, расположен на принадлежащей Предприятию территории, используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда (прохода) к территории, используемой организацией или обществом для осуществления основного вида деятельности (да, нет)	да	30
2. Единица управленческого учета генерирует более 5 процентов выручки по итогам предыдущего года (да, нет)	да	20
3. Наличие заключенных контрактов или иных обязательств, связанных с использованием единиц управленческого учета, общей стоимостью более 1 процента выручки Предприятия (да, нет)	да	30
4. Единица управленческого учета обеспечивает предотвращение чрезвычайных ситуаций, информационную, экономическую и финансовую безопасность Предприятия (да, нет)	да	20

3.3. Определение профильности/непрофильности ЕУУ проводится по следующему алгоритму:

Необходимо определить степень влияния критериев, представленных в Таблице 1, на отдельную ЕУУ, путем выбора ответов (да - фактор оказывает влияние/ нет - фактор не влияет).

По итогам анализа степени влияния критериев на ЕУУ, необходимо сопоставить получившийся результат ответов с целевыми ответами для определения профильного актива, представленными в Таблице 1.

В случае:

- если полученные результаты ответов совпадают с целевыми ответами, то за каждый ответ присваивается соответствующий удельный вес;

- нет совпадения – присваивается значение «0».

Удельные веса, полученные за каждый ответ, суммируются. В случае если суммарный результат составляет:

- 50% и более процентов, то ЕУУ – профильная;

- менее 50%, то ЕУУ – непрофильная.

3.4. В случае, если ЕУУ состоит из нескольких активов, то такие активы должны быть оценены на целесообразность их сохранения в составе ЕУУ путем определения степени влияния (значимости) актива в составе ЕУУ (Таблица 2).

Таблица 2

**Критерии
определения профильности активов организации или общества,
включенных в состав ЕУУ**

Фактор	Целевые ответы для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильной ЕУУ	Удельный процент, присваиваемый за совпадение с целевым ответом для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильной ЕУУ
1. Актив Предприятия является необходимым для обеспечения успешной работы ЕУУ (да/нет)	да	100

3.5. Алгоритм определения целесообразности сохранения актива в составе ЕУУ:

1. В случае, если ответ совпадает с целевым ответом, представленным в Таблице 2, то актив Предприятия сохраняется в составе ЕУУ.

2. В случае, если ответ не совпадает с целевым ответом, представленным в Таблице 2, актив подлежит исключению из состава профильного ЕУУ и оценке его профильности в соответствии с критериями, приведенными в Таблице 1.

3.6. ЕУУ, определенная как непрофильная, подлежит включению в Реестр непрофильных активов частично или комплексно.

Реестр непрофильных активов должен содержать следующую информацию по каждому непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива;
- средства идентификации непрофильного актива;
- вид деятельности, к которой относится непрофильный актив;
- остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату;
- планируемый способ реализации непрофильного актива;
- описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях.

3.7. Анализ определения профильности/непрофильности активов Предприятия проводит Комиссия Предприятия, созданная для этих целей, которая представляет результаты определения профильности/непрофильности активов в виде протокола директору.

Реестр непрофильных активов составляется по результатам проведения анализа профильности/непрофильности активов, обнаружения новых непрофильных активов.

3.8. План мероприятий по реализации непрофильных активов Предприятия должен иметь поквартальную детализацию и разрабатываться ежегодно.

4. Порядок оценки непрофильных активов Предприятия

4.1. Начальная цена или цена продажи непрофильного актива определяется на основании отчета независимого оценщика, но не может быть ниже балансовой (остаточной) стоимости непрофильного актива.

4.2. Реализация непрофильного актива по цене ниже балансовой (остаточной) стоимости возможна по решению директора при наличии экономической целесообразности по согласованию с Минстроем Чувашии и Минэкономразвития Чувашии.

4.3. Отбор независимого оценщика для определения рыночной стоимости непрофильных активов предприятия осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

5. Способы реализации непрофильных активов Предприятия

5.1. Способы и порядок реализации непрофильных активов устанавливаются документами Предприятия, утверждаемыми директором.

5.2. Решение о выборе способа и порядка реализации принимается Предприятием в соответствии с требованиями законодательства по согласованию с Минстроем Чувашии и Минэкономразвития Чувашии.

5.3. Реализация (отчуждение) непрофильных активов, в том числе в собственность третьих лиц, осуществляется следующими способами:

1) путем заключения договоров на торгах (аукцион, конкурс) в порядке, предусмотренном статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами РФ;

2) безвозмездной передачи (дарения) – безвозмездного отчуждения непрофильного актива в собственность Чувашской Республики или муниципальную собственность, с письменного согласия соответствующего публично-правового образования;

3) ликвидации – разукрупнения, списания, уничтожения и т.д. непрофильного актива, в том числе с возможностью продажи отдельных составляющих в случаях, если имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, необходимости в использовании земельного участка, на котором расположен объект, в том числе физического или морального износа, либо выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели и уничтожения, в том числе помимо воли владельца вследствие невозможности установления его местонахождения.

5.4. В случае, если проведенная конкурентная процедура по продаже непрофильного актива (ЕУУ) признана несостоявшейся вследствие отсутствия заявок на участие, такой профильный актив оценивается на предмет его влияния на финансовый результат:

- если актив (ЕУУ) не генерирует отрицательный финансовый результат (убыток), то он сохраняется в качестве актива (ЕУУ) до изменения конъюнктуры

рынка и проведения новой процедуры по продаже такого непрофильного актива (ЕУУ) не позднее 6 (шести) месяцев с даты проведения предыдущей конкурентной процедуры;

- если сохранение актива (ЕУУ) влечет за собой отрицательный финансовый результат (убыток) в отношении такого актива может быть принято решение о снижении начальной (стартовой) цены продажи и проведения новых конкурентных процедур; которое принимается Предприятием по согласованию с Минстроем Чувашии и Минэкономразвития Чувашии.

6. Информационное обеспечение реализации непрофильных активов

6.1. Информационное обеспечение продажи непрофильных активов осуществляется путем публикации информации о проведении конкурсов или аукционов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации и на сайте предприятия:

1) Извещение о проведении аукциона размещается не менее чем за 20 (Двадцать) дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

2) Извещение о проведении конкурса размещается не менее чем за 30 (Тридцать) дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

6.2. В информационном сообщении указываются следующие сведения: о времени, месте, способе и порядке продажи, сведения об имуществе, включая сведения о существующих обременениях (наличие договоров аренды и/или иных договоров в отношении актива, наличие сервитутов, градостроительных и иных ограничений, статуса памятника и пр.), о порядке определения лица, получающего право на заключение договора купли-продажи, а также сведения о начальной цене имущества.

При реализации непрофильного актива на аукционе указывается дополнительно «Шаг аукциона» - от 0,5 % до 5% от начальной цены отчуждаемого имущества.

6.3 Информационное обеспечение при распоряжении активами направлено на обеспечение свободного доступа лиц потенциально заинтересованных в приобретении активов Предприятия.

7. Подготовка и представление отчетности о ходе исполнения Программы отчуждения непрофильных активов директору Предприятия

7.1. Предприятие ежеквартально готовит отчет о проведении мероприятий по распоряжению непрофильными активами.

7.2. Отчет о проведении Предприятием мероприятий по реализации непрофильных активов должен содержать сведения по проведенным мероприятиям по всем непрофильным активам Предприятия, включенным в Реестр непрофильных активов.

8. Заключительные положения

8.1. Программа отчуждения непрофильных активов Предприятия, а также приложения к ней: Реестр непрофильных активов Предприятия и План мероприятий по реализации непрофильных активов подлежат обязательной публикации на сайте Предприятия в срок не позднее 5 рабочих дней с даты ее утверждения директором Предприятия.

8.2. В случае внесения изменений в Программу отчуждения непрофильных активов Предприятия документ в новой редакции подлежит публикации на сайте Предприятия в срок не позднее 5 рабочих дней с даты ее утверждения директором Предприятия.

Реестр непрофильных активов

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики	Планируемый способ реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Вид деятельности
1	Дачный домик №1	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 40,6 кв м кад.№12:14:7101001:43 инв.№100000001	аукцион	0	Распоряжение Министа Чувашии 09.06.2017 №479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министр Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
2	Дачный домик №2	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 36,1 кв м кад.№12:14:7101001:52 инв.№100000002	аукцион	0	Распоряжение Министа Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министр Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
3	Дачный домик №4	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 33,8 кв м кад 12:14:7101001:42 инв № 100000004	аукцион	0	Распоряжение Министа Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министр Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
4	Дачный домик №5	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 33,1 кв м кад.№12:14:7101001:58 инв.№ 100000005	аукцион	0	Распоряжение Министа Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министр Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
5	Дачный домик №6	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 73,2 кв м кад.№12:14:7101001:56 инв № 100000006	аукцион	0	Распоряжение Министа Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министр Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики	Планируемый способ реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Вид деятельности
6	Дачный домик №7	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный Площадь - 63,5 кв м кад.№12:14:7101001:54 инв.№ 100000007	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
7	Дачный домик №8	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный площадь - 43,7 кв м кад.№12:14:7101001:51 инв.№ 100000008	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
8	Дачный домик №10	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный площадь 36,2 кв м кад.№12:14:7101001:40 инв.№ 100000010	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
9	Дачный домик №11	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный Площадь 33,4 кв м кад.№12:14:7101001:62 инв.№ 100000011	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
10	Дачный домик №12	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный площадь 33,8 кв м кад.№12:14:7101001:41 инв. № 100000012	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики	Планируемый способ реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Вид деятельности
11	Дачный домик №13	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 34,0 кв м кад.№12:14:7101001:50 инв.№ 100000013	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
12	Дачный домик №14	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь - 34,1 кв м кад.№12:14:7101001:61 инв.№100000014	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
13	Дачный домик №15	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,9 кв м кад.№12:14:7101001:45 инв.№ 100000015	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
14	Дачный домик №17	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,4 кв м кад.№12:14:7101001:46 инв.№100000017	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
15	Дачный домик №3	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 29,2 кв м кад.№12:14:7101001:53 инв.№100000003	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики	Планируемый способ реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Вид деятельности
16	Дачный домик №9	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 36,9 кв м кад.№12:14:7101001:55 инв.№100000009	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министрства Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
17	Дачный домик №16	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 34,5 кв м кад.№12:14:7101001:64 инв.№100000016	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министрства Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
18	Дачный домик №18	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 34,0 кад.№12:14:7101001:49 инв. № 100000018	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министрства Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
19	Дачный домик №19	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 71,1 кв м кад.№12:14:7101001:63 инв.№ 100000019	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министрства Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
20	Дачный домик №20	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 48,3 кв м кад.№12:14:7101001:60 инв № 100000020	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министрства Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики	Планируемый способ реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Вид деятельности
21	Дачный домик №21	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь- 33,8 кв м кад.№12:14:7101001:47 инв № 100000021	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
22	Дачный домик №22	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,8 кад.№12:14:7101001:44 инв.№ 100000022	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	Дачный домик №22
23	Дачный домик №23	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,8 кад.№12:14:7101001:59 инв.№ 100000023	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
24	Бревенчатый дом	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 78,5 кв м кад.№12:14:7101001:57 инв № 100000024	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
25	Деревянная дача	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 38,6 кв м кад.№12:14:7101001:48 инв №100000025	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии от 28.12.2016 № 1104-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики	Планируемый способ реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Вид деятельности
26	Павильон	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный инв №100000026	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министра Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
27	Распределительный щит (трансформатор)	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный инв №100000027	аукцион	0	Распоряжение Минюста Чувашии 09.06.2017 № 479-р о закреплении на праве хозяйственного ведения за ГУП Чувашской Республики «БОС» Министра Чувашии; обременения не зарегистрированы	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания

План мероприятий по реализации непрофильных активов

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики,	Планируемый способ и сроки реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Экономическое обоснование реализации непрофильного актива
1	Дачный домик №1	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный площадь 40,6 кв м кад.№12:14:7101001:43 инв.№100000001	аукцион, IV квартал 2020	0	В связи с расходами на содержание (охрана, выполнение кадастровых работ) и отсутствием выручки от реализации услуг по данным объектам убыток за 2019 год составил 980 тыс.руб. В связи с расходами на содержание и отсутствием выручки от реализации услуг убыток по данным объектам за I полугодие 2020 г. составил 553 тыс.руб.
2	Дачный домик №2	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный площадь 36,1 кв м кад.№12:14:7101001:52 инв.№100000002	аукцион, IV квартал 2020	0	
3	Дачный домик №4	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный Площадь 33,8 кв м кад. 12:14:7101001:42 инв. № 100000004	аукцион, IV квартал 2020	0	
4	Дачный домик №5	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный Площадь 33,1 кв м кад.№12:14:7101001:58 инв.№ 100000005	аукцион, IV квартал 2020	0	
5	Дачный домик №6	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома I лесоучастка Сокольный Площадь 73,2 кв м кад.№12:14:7101001:56 инв. № 100000006	аукцион, IV квартал 2020	0	

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики,	Планируемый способ и сроки реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Экономическое обоснование реализации непрофильного актива
6	Дачный домик №7	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 63,5 кв м кад.№12:14:7101001:54 инв.№ 100000007	аукцион, IV квартал 2020	0	
7	Дачный домик №8	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь - 43,7 кв м кад.№12:14:7101001:51 инв.№ 100000008	аукцион, IV квартал 2020	0	
8	Дачный домик №10	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 36,2 кв м кад.№12:14:7101001:40 инв.№ 100000010	аукцион, IV квартал 2020	0	
9	Дачный домик №11	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 33,4 кв м кад.№12:14:7101001:62 инв.№ 100000011	аукцион, IV квартал 2020	0	
10	Дачный домик №12	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,8 кв м кад.№12:14:7101001:41 инв. № 100000012	аукцион, IV квартал 2020	0	
11	Дачный домик №13	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 34,0 кв м кад.№12:14:7101001:50 инв.№ 100000013	аукцион, IV квартал 2020	0	

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики,	Планируемый способ и сроки реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Экономическое обоснование реализации непрофильного актива
12	Дачный домик №14	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь - 34,1 кв м кад.№12:14:7101001:61 инв.№100000014	аукцион, IV квартал 2020	0	
13	Дачный домик №15	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,9 кв м кад.№12:14:7101001:45 инв.№ 100000015	аукцион, IV квартал 2020	0	
14	Дачный домик №17	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,4 кв м кад.№12:14:7101001:46 инв. №100000017	аукцион, IV квартал 2020	0	
15	Дачный домик №3	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 29,2 кв м кад.№12:14:7101001:53 инв.№000000003	аукцион, IV квартал 2020	0	
16	Дачный домик №9	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 36,9 кв м кад.№12:14:7101001:55 инв.№100000009	аукцион, IV квартал 2020	0	
17	Дачный домик №16	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 34,5 кв м кад.№12:14:7101001:64 инв.№100000016	аукцион, IV квартал 2020	0	

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики,	Планируемый способ и сроки реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Экономическое обоснование реализации непрофильного актива
18	Дачный домик №18	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 34,0 кад.№12:14:7101001:49 инв. № 100000018	аукцион, IV квартал 2020	0	
19	Дачный домик №19	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 71,1 кв м кад.№12:14:7101001:63 инв.№ 100000019	аукцион, IV квартал 2020	0	
20	Дачный домик №20	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 48,3 кв м кад.№12:14:7101001:60 инв № 100000020	аукцион, IV квартал 2020	0	
21	Дачный домик №21	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь- 33,8 кв м кад.№12:14:7101001:47 инв № 100000021	аукцион, IV квартал 2020	0	
22	Дачный домик №22	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,8 кад.№12:14:7101001:44 инв.№ 100000022	аукцион, IV квартал 2020	0	
23	Дачный домик №23	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 33,8 кад.№12:14:7101001:59 инв.№ 100000023	аукцион, IV квартал 2020	0	

№ по п/п	Наименование непрофильного актива	Идентификационные характеристики,	Планируемый способ и сроки реализации	Балансовая (остаточная) стоимость, руб.	Экономическое обоснование реализации непрофильного актива
24	Бревенчатый дом	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный Площадь 78,5 кв м кад.№12:14:7101001:57 инв № 100000024	аукцион, IV квартал 2020	0	
25	Деревянная дача	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный площадь 38,6 кв м кад.№12:14:7101001:48 инв №100000025	аукцион, IV квартал 2020	0	
26	Павильон	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный инв №100000026	аукцион, IV квартал 2020	0	
27	Распределительный щит (трансформатор)	Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, в 500 метрах на восток от дома 1 лесоучастка Сокольный инв №100000027	аукцион, IV квартал 2020	0	

Пролито и пронумеровано: _____
На 17 (сентябрь) _____) листы

Директор ГУП Чувашской Республики
«БЭС» Министром Чувашии


Ю.И. Алексеев

